Le 4 août 2025

À une session ordinaire du conseil municipal de notre localité, tenue le lundi 4 août 2025 à 20h tenue sous la présidence de Madame Mélissa Lord, mairesse, sont présents les conseillers suivants :

Madame Johanny Morneau-Briand
Monsieur Richard Bossé
Monsieur Patrick Beaulieu
Monsieur Frédéric Beaulieu
Monsieur Normand Lizotte

Monsieur Roberto Pelletier est absent

Assiste également à la séance du conseil, Marie-Josée Corbin, directrice générale / greffière trésorière.

Note : Une copie de l'ordre du jour et une copie des projets de procès-verbaux ont été remises 72 heures avant la journée de cette séance.

1- MOT DE BIENVENUE

Madame la mairesse souhaite la bienvenue à tous les membres présents et à tous ceux et celles qui composent l'assistance.

2- CONFORMITE DU QUORUM

La présidente de l'assemblée vérifie le quorum requis et déclare la session ouverte.

3- ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

PROJET ORDRE DU JOUR

1- MOT DE BIENVENUE

2- CONFORMITÉ DU QUORUM

3- ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

4- ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX :

4.1 RÉUNION DU 7 JUILLET 2025

4.2 RÉUNION EXTRAORDINAIRE DU 15 JUILLET 2025

5- SUIVI DES DOSSIERS

6- APPROBATION DES COMPTES ET DÉBOURSÉS

7- CORRESPONDANCE :

8- AFFAIRES FINANCIÈRES :

8.1 AUTORISATION DU DÉBOURSEMENT FINAL (50 %) POUR LA SERRE

9- GREFFE ET ORGANISATION :

10- SÉCURITÉ PUBLIQUE :

10.1 ACCEPTATION DE PAYER LES HEURES DE SORTIE INCENDIE AUX DEUX POMPIERS EMPLOYÉS À LA VOIRIE DURANT LEURS HEURES DE TRAVAIL

11- TRAVAUX PUBLICS :

12- URBANISME :

12.1 RÉOLUTION – APPUI POUR DEMANDE D’AUTORISATION CPTAQ POUR ACQUISITION DU LOTS 3 225 371

13- LOISIRS, CULTURES ET VIE COMMUNAUTAIRES :

14- CAMPING DU LAC DÔLE :

15- AFFAIRES DIVERSES :

16- PÉRIODE DE QUESTIONS :

17- LEVÉE DE L’ASSEMBLÉE :

Il est donc proposé par monsieur Patrick Beaulieu appuyé par Madame Johanny Morneau-Briand et résolu à l’unanimité des membres présents que l’ordre du jour soit adopté avec l’item « Affaires diverses » ouvert.

4- ADOPTION DES PROCES-VERBAUX :

4.1 RÉUNION DU 7 JUILLET 2025

a) DISPENSE DE LECTURE :

Chacun des membres du conseil municipal ayant reçu une copie du procès-verbal de la séance mentionnée en titre, madame la mairesse est dispensée d’en faire la lecture.

b) COMMENTAIRES ET/OU CORRECTIONS :

Il est proposé par monsieur Frédéric Beaulieu, appuyé par monsieur Normand Lizotte et résolu à l’unanimité des membres présents que le procès-verbal de la réunion ordinaire du 7 juillet 2025 soit adopté et que madame la mairesse et madame la directrice

générale/greffière-trésorière soient par la présente résolution autorisés à les signer.

4.2 RÉUNION EXTRAORDINAIRE DU 15 JUILLET 2025

a) DISPENSE DE LECTURE :

Chacun des membres du conseil municipal ayant reçu une copie du procès-verbal de la séance mentionnée en titre, madame la mairesse est dispensée d'en faire la lecture.

b) COMMENTAIRES ET/OU CORRECTIONS :

Il est proposé par Madame Johanny Morneau-Briand, appuyé par monsieur Richard Bossé et résolu à l'unanimité des membres présents que le procès-verbal de la réunion extraordinaire du 15 juillet 2025 soit adopté et que madame la mairesse et madame la directrice générale/greffière-trésorière soient par la présente résolution autorisés à les signer.

5- SUIVI DES DOSSIERS :

- **Frédéric Beaulieu** : Rencontre bientôt pour la fermeture du dossier des Haut Sommet.

6- APPROBATION DES COMPTES ET DEBOURSES

RÉSOLUTION NUMÉRO : 04-08-0387

Il est proposé par monsieur Normand Lizotte, appuyé par monsieur Frédéric Beaulieu et résolu à l'unanimité des membres présents d'approuver les bordereaux des comptes à payer pour la période se terminant le 31 juillet 2025 et d'autoriser le paiement, à même le fonds de fonctionnement, des comptes qui y sont inscrits pour un montant de **235 074.81 \$** et de salaire net de **70 337.03 \$**.

-ADOPTÉE-

7- CORRESPONDANCE :

Chacun des membres du conseil municipal ayant reçu une copie de la correspondance, la directrice générale peut répondre si question.

8- AFFAIRES FINANCIÈRES :

8.1 AUTORISATION DU DÉBOURSEMENT FINAL (50 %) POUR LA SERRE

RÉSOLUTION NUMÉRO : 04-08-0388

ATTENDU QUE la Municipalité a présenté un projet dans le cadre du programme Nouveau Horizons pour les aînés – projets communautaires;

ATTENDU QUE le projet consiste en l'aménagement d'un parc nourricier, lequel vise à favoriser l'inclusion et la participation des aînés, des familles, des enfants ainsi que des personnes vivant seules;

ATTENDU QUE la Municipalité a reçu l'approbation du projet pour un montant de 24 404,00 \$;

ATTENDU QUE la Municipalité a procédé à l'installation d'une serre de 16 pi x 32 pi, acquise auprès de l'entreprise MASERRE, afin de soutenir les initiatives communautaires, agricoles et éducatives dans le cadre du projet;

ATTENDU QUE la Municipalité a déjà procédé au versement d'un premier paiement de 50 % du montant de 11 949.24 \$;

EN CONSÉQUENCE,

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur Richard Bossé,
APPUYÉ PAR monsieur Patrick Beaulieu,

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS:

QUE le Conseil municipal autorise le versement du déboursement final de 50 % du coût lié à l'acquisition et l'installation de la serre au montant de 11 949.24\$, conformément à l'entente avec MASERRE et dans le cadre du financement accordé par le programme Nouveau Horizons pour les aînés.

-ADOPTÉE-

9- GREFFE ET ORGANISATION :

10- SÉCURITÉ PUBLIQUE :

**10.1 ACCEPTATION DE PAYER LES HEURES DE SORTIE
INCENDIE AUX EMPLOYÉS DE LA MUNICIPALITÉ
DURANT LEURS HEURES DE TRAVAIL**

RÉSOLUTION NUMÉRO : 04-08-0389

ATTENDU QUE la municipalité de Saint-Louis-du-Ha! Ha! emploie des pompiers volontaires affectés également à la municipalité ;

ATTENDU QUE ces pompiers peuvent être appelés à intervenir en situation d'urgence (incendies, secours, etc.) pendant leurs heures régulières de travail ;

ATTENDU QUE leur contribution en tant que pompiers est essentielle à la sécurité de la population et que leur disponibilité rapide peut sauver des vies ;

ATTENDU QUE l'administration souhaite reconnaître et encadrer officiellement ces interventions en assurant une juste rémunération de leur temps dédié à la sécurité incendie, même lorsqu'il empiète sur leur horaire de travail à la municipalité ;

EN CONSÉQUENCE,

Il est proposé par monsieur Patrick Beaulieu, appuyé par Richard Bossé et résolu à l'unanimité des membres présents d'accepter de rémunérer les heures de sortie incendie effectuées par les employés affectés à la municipalité, lorsque ces sorties ont lieu durant leurs heures régulières de travail, et ce, selon les modalités prévues pour les pompiers volontaires.

Monsieur Frédéric Beaulieu et Madame Johanny Morneau-Briand se sont retirés pour la prise de décision à 20H09 et reviennent à 20H13.

-ADOPTÉE-

11- TRAVAUX PUBLICS :

12- URBANISME :

12.1 RÉSOLUTION – APPUI POUR DEMANDE D'AUTORISATION CPTAQ POUR ACQUISITION DU LOTS 3 225 371

RÉSOLUTION NUMÉRO : 04-08-0390

CONSIDÉRANT QU'une demande d'autorisation est présentée par FERME DU HA! HA ! Inc. à la Commission de protection de territoire agricole du Québec;

CONSIDÉRANT QUE Le demandeur Ferme du Ha! Ha! souhaite être autorisé à acquérir le lot 3 225 371 du cadastre du Québec.

CONSIDÉRANT QUE cette petite parcelle de terrain de 576.4 m carrés est située entre le chemin Bellevue et la terre du demandeur, lot 6 367 507 du cadastre du Québec.

CONSIDÉRANT QUE cette petite parcelle n'a aucune utilité pour l'exploitant agricole qui cultive la terre du propriétaire située l'autre côté du chemin. Sur cette parcelle de terrain se trouve l'entrée du

chemin d'accès permettant au demandeur, Ferme du Ha! Ha! d'avoir accès à son lot par le chemin public.

CONSIDÉRANT QUE Ferme du Ha! Ha! Inc. voudrait donc l'acquérir, afin de l'intégrer à sa propriété, et surtout être propriétaire en entier du chemin leur permettant l'accès à leur terre.

Il est proposé par monsieur Richard Bossé et appuyé par monsieur Patrick Beaulieu et résolu à l'unanimité des membres présents que le conseil de la Municipalité de Saint-Louis-du-Ha! Ha appui favorablement la demande faite à la Commission de protection du territoire agricole du Québec à l'effet que la demande de la Ferme du Ha! Ha! souhaite acquérir le lot 3 225 371 du cadastre du Québec appartenant à madame Céline Briand soit approuvée et d'étudier cette demande à sa juste valeur.

-ADOPTÉE-

13- LOISIRS, CULTURES ET VIE COMMUNAUTAIRES :

14- CAMPING DU LAC DÔLE :

15- AFFAIRES DIVERSES :

15.1 ACCEPTATION DE LA SOUMISSION – RAMONAGE CHEMINÉES 2025

RÉSOLUTION NUMÉRO : 04-08-0391

CONSIDÉRANT QUE le ramonage des cheminées des citoyens fait partie des services offerts de la Municipalité en 2025;

CONSIDÉRANT QUE ce ramonage fait partie des services de prévention incendie de la Municipalité,

CONSIDÉRANT QUE la municipalité assume le paiement d'une cheminée principale par résidence et que les cheminées additionnelles seront à la charge du propriétaire ;

CONSIDÉRANT QUE nous avons reçu deux soumissions une de «Cheminées de l'est », au montant de 65.00 \$ plus taxes par cheminées et l'autre de « Ramonage Élagage Kamouraska» au montant de 100.00 \$ taxes comprises mais cependant, si le seuil fiscal de 30 000 \$ est atteint pendant la campagne, une partie des cheminées pourrait être facturée avec la TPS et la TVQ (selon les règles fiscales en vigueur);

Il est proposé par monsieur Frédéric Beaulieu, appuyé par monsieur Normand Lizotte et résolu à l'unanimité des membres présents d'accepté la soumission de « Cheminées de L'est», au montant de 65.00 \$ plus les taxes par cheminées (environ 150 cheminées).

-ADOPTÉE-

16- PÉRIODE DE QUESTIONS :

À la période de question, une personne à adresser une question aux membres du conseil et ces derniers ont été répondu à la satisfaction de l'intervenant.

17- LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE :

L'ordre du jour étant épuisé, l'assemblée est levée à 20H28.

Je, Mélissa Lord, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du Code Municipal. Conformément l'article 144 du Code Municipal, ce procès-verbal est signé par la directrice générale/greffière-trésorière adjointe.

Mélissa Lord
Mairesse

Marie-Josée Corbin
Directrice générale/greffière-trésorière